

Vertragshilfe: Mieterselbstauskunft

Mieterselbstauskunft

(Bitte vollständig ausfüllen bzw. ankreuzen)

Der/die Mietinteressent(en)

erteilt(en) dem Vermieter

vertreten durch die Hausverwalterin Anneliese Reiners, Valkenburger Str.
2, 52525 Heinsberg, Tel 02452-88287 Fax: 02452-106627

hiermit folgende **freiwillige und wahrheitsgemäße** Selbstauskunft.

Objekt	_____	Mietbeginn	_____
	Mietinteressent		Ehegatte/Mitmieter
Name/ Vorname	_____		_____
Geburtsdatum	_____		_____
Staatsangehörigkeit	_____		_____
Familienstand (ledig, verheiratet, Partnerschaft)	_____		_____
Anschrift	_____		_____
	_____		_____
Personal-Ausweis-Nr.	_____		_____
Ausstellungsort	_____		_____
Telefon privat	_____		_____
Telefon geschäftlich	_____		_____
E-Mail Adresse	_____		_____
Bisheriger Vermieter	_____		_____
Anschrift/ Telefon	_____		_____

Derzeitiger Arbeitgeber _____

Anschrift/ Telefon _____

Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit _____

Derzeit ausgeübter Beruf _____

Aktuelles monatliches Gesamtnettoeinkommen (bitte Nachweise beifügen) _____

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	eigenes Einkommen

Ich /wir erkläre (n) hiermit der Wahrheit entsprechend folgendes:

- Die Wohnung wird für _____ Personen benötigt.
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Ich/wir habe(n) folgende Haustiere: _____
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Ich/wir spiele(n) folgende Musikinstrumente: _____
- Mein/unser derzeitige Mietverhältnis besteht seit _____
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt durch
 - Mieter
 - Vermieter, wegen _____

- Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.
 ja nein
- Es bestehen Zahlungsverpflichtungen aus
- Teilzahlungsgeschäften _____ Euro je Monat
- Darlehensverpflichtungen _____ Euro je Monat
- Bürgschaften _____ Euro je Monat
- sonstige Verpflichtungen _____ Euro je Monat
- Ich /wir habe(n) weder die eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl hierzu, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen und solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich/wir sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten (Kaltmiete) bei Vertragsabschluß zu leisten und die geforderte Miete zum 3. Werktag laufend zu zahlen.
- Ich/wir gestatten Referenzfragen bei _____
-
- Ich/wir werde eine Eigenauskunft bei der Schufa einholen und der Mieterselbstauskunft beifügen.

SCHUFA HOLDING AG
 Geschäftsstelle **Düsseldorf**

Schadowstrasse 84
 40212 Düsseldorf

easyCredit-Shop

Telefon Hotline : 09 11/ 53 900

online Auskunft unter: service@easycredit.de

Öffnungszeiten:

Mo - Fr 08:00 - 20:00 Uhr Samstag 10:00 - 20:00 Uhr

Bei Abschluss des Mietvertrages wird eine einmalige Bearbeitungsgebühr in Höhe von 150,00 € (inkl. 19 % Umsatzsteuer) für den Mieter erhoben.
Diese Gebühr ist bei Mietvertragsunterschrift fällig.

Ich/wir sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters einverstanden (§ 22 Bundesdatenschutzgesetz).

Weitere Mitteilungen des Mietinteressenten:

Achtung: Wichtiger Hinweis!!

Die Angaben dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zugrunde gelegt. Ein etwaiger Mietvertrag kommt deshalb unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen.

Sollte sich deshalb nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist/sind der/die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

_____, den _____

Mietinteressent

Mietinteressent